



Obec Dubicko, Velká Strana 56, 789 72 Dubicko

IČ: 00302538, DIČ: CZ00302538

www.dubicko.cz, e-mail: podatelna@dubicko.cz, IDDS: xcpbejc

ZÁMĚR **obce na převod nemovitého majetku**

Dle § 39 odstavce 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), seznamujeme občany se záměrem obce na převod následujícího nemovitého majetku v k.ú. Dubicko:

Prodej:

Nemovitě věci pozemku **p.č. 401/20** orná půda, jehož výměra byla geometrickým plánem č. 975-209/2022 ze dne 30. 6. 2022 upravena na výměru 868 m² v k.ú. Dubicko, obec Dubicko, ve vlastnictví Obec Dubicko, za cenu stanovenou dohodou 1 000,- Kč/m², tedy ve výši **868 000,- Kč** + DPH zákonem stanovené sazby, za níže stanovených podmínek.

Stanovené podmínky prodeje stavebního pozemku:

- Stanovena prodejní cena výše uvedených stavebních pozemků v hodnotě 1 000,- Kč/m² bez DPH (+ DPH 21%).
- Zajištění závazku zahájení výstavby rodinného domku do dvou (2) let od zakoupení stavebního pozemku zajistit složením jistoty ve výši 50.000,- Kč při podpisu kupní smlouvy na pozemek, která bude splatná po dokončení základové desky rodinného domku na konkrétním stavebním pozemku (smlouva o uznání závazku).
- Do pěti (5) let od zakoupení pozemku kolaudace rodinného domu na něm postaveném.
- Vyhrazení předkupního práva obce k prodávanému pozemku, pokud by jej kupující chtěl prodat třetí osobě.

Schváleno Radou obce Dubicko dne 18. 9. 2023, usnesením č. 23-376-2023

V Dubicku dne 25. 9. 2023

Mgr. Václav **H a m p l**
starosta obce

Vyvěšeno dne: 25. 9. 2023

Sejmuto dne: